

3 Mart 2017

40. YAPI FUARI – TURKEYBUILD İSTANBUL: “Konuk Bölge Kuzey Afrika”

40. Yapı Fuarı – Turkeybuild İstanbul kapsamında düzenlenen **Konuk Bölge Projesi**, 2017 yılında **Kuzey Afrika Ülkeleri**'ni ağırlıyor. Proje kapsamında; fuar sırasında düzenlenecek “*Kuzey Afrika – Türkiye İnşaat Forumu*”nda Türkiye ve Kuzey Afrika'dan konunun üst düzey yetkilileri bir araya gelecek. Türk yapı sektörünün Bölgede yatırım ve inşaat malzemesi ihracatı yönündeki potansiyelin değerlendirileceği toplantının ardından düzenlenecek “*İkili İş Görüşmeleri*” bölümünde, sektör profesyonellerinin, yeni iş ve işbirliği fırsatları için, Kuzey Afrika'dan gelecek kamu ve özel üst düzey karar vericiler ve alım heyetleriyle bir araya gelmeleri sağlanacaktır.

Düzenlediği ihtisas fuarlarıyla yapı sektörü için verimli bir ticari platform olma misyonunu **40 yıldır** başarıyla sürdüren YEM Fuarcılık, Yapı Fuarı – Turkeybuild İstanbul'da Kuzey Afrika'nın inşaat sektöründeki iş ve işbirliği imkânlarını masaya yatıracak. YEM Fuarcılık tarafından yapılan çalışmanın, Türk yapı sektörünün yeniden odağında olan Kuzey Afrika Bölgesi ile ticari ilişkileri güçlendireceği öngörülüyor. Fuar'da konuk edilecek ve özel etkinlikler düzenlenecek ülkelerin genel ekonomik görünümleri, inşaat sektörlerinin büyüklüğü ve sektörel bazda Türkiye ile dış ticaret ilişkisini gösteren veriler şöyle:

FAS

Hızlanan bir ekonomik büyümeye sahip olan Fas'da 2017 yılında yüzde 4,8 büyüme beklenmektedir. Ülkede inşaat sektörü de 2016 yılında yüzde 4,8 gibi önemli bir büyüme göstermiştir. Ülkenin 2016 yılında inşaat harcamaları toplamı ise 9,9 milyar dolara ulaşmıştır.

Fas, 2016-2025 dönemini kapsayan 10 yıl içinde 100 milyar dolar tutarında alt yapı projesi hayata geçirecek bir program açıklamıştır. Program kapsamında konut stokunun iyileştirilmesi, turizm konaklama kapasitesinin artırılması, enerji kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve bölgesel bir ulaştırma hub'ı olmayı sağlayacak ulaştırma yatırımları yapılacaktır. Fas bu yatırımları ile yatırımcı ve işletmeciler olarak önemli bir yabancı sermaye çekmektedir. 2016 yılında özellikle inşaat sektörü alanında olmak üzere 3,6 milyar dolar yabancı sermaye gelmiştir. Fas 2015 yılında 3,0 milyar dolar inşaat malzemesi ithal etmiştir, Türkiye'nin bölgeye inşaat malzemeleri ihracatı ise 168 milyon dolar olmuştur.

TUNUS

Tunus son yıllarda siyasi olarak istikrarını sağlayarak ekonomide de yeniden toparlanma sürecine girmiştir ve ülke ekonomisi 2016 yılında 1,5 büyüme sergilemiştir. Bu büyümenin 2017 yılında da yüzde 2,8 olarak gerçekleşeceği öngörülmektedir. Tüm bu olumlu gelişmelere paralel olarak Tunus inşaat sektöründe de faaliyetler yeniden canlanmaktadır. Tunus'ta 2016 yılında toplam inşaat harcaması 3,6 milyar dolardır, ülkenin inşaat malzemesi pazar büyüklüğü 6,2 milyar dolardır. 2016-2020 döneminde inşaat sektöründe yıllık ortalama yüzde 2,8 büyüme beklenmektedir. Tunus'ta inşaat işlerinin üçte ikisini kamu projeleri oluşturmaktadır. Tunus'ta ulaştırma, lojistik, eğitim ve sağlık alanında kamu yatırımları artmaktadır. Kamu ayrıca 2016-2020 için 50 bin adet sosyal konut projesi hayata geçirmiştir. Tunus'da özel sektör de son zamanlarda daha çok gayrimenkul projeleri geliştirmeye başlamıştır.



Tunus 2015 yılında 1,34 milyar dolar inşaat malzemesi ithal etmiştir. Türkiye'nin ülkeye yapı malzemesi ihracatı ise 78 milyon dolarda kalmıştır.

CEZAYİR

Afrika kıtasının en büyük 4. ekonomisine sahip olan Cezayir, 2016 yılında yüzde 3,6 oranında bir büyüme sergilemiştir. Ülkede inşaat sektörü 2016 yılında yüzde 5,6 büyürken, 31,9 milyon dolarlık inşaat büyümesi gerçekleşmiştir. 22,3 milyon dolarlık inşaat malzemeleri pazarına sahip olan Cezayir, 2016 yılında 6,9 milyar dolarlık inşaat malzemesi ithal ederken Türkiye'nin ülkeye ihracatı 335,6 milyon dolarla sınırlı kalmıştır.

Türk müteahhitlik firmaları Cezayir'de 2000'li yıllardan itibaren iş üstlenmeye başlamışlardır. Bu firmalar inşaat sektörünün hemen bütün alanlarında faaliyet göstermekte olup sosyal konut, otoyol, tünel, demiryolu ve istasyon, tramvay, baraj, su arıtma tesisi, balıkçı limanı, boru hattı, üniversite ve yurt inşası, cami, iş merkezi, otogar, otel ve otel restorasyonu, benzin istasyonu, vb. gibi birçok alanda proje gerçekleştirilmiştir.

TOPLU VERİLER:

❖ 2016 yılı tahmini veriler

Fas, Tunus ve Cezayir'in ekonomi ve inşaat sektörü toplu verileri:

Yıllık inşaat harcaması	: 13,56 milyar dolar
İnşaat malzemesi pazarı	: 9,49 milyar dolar
İnşaat malzemesi ithalatı	: 11,27 milyar dolar
Türkiye'nin yapı malzemesi ihracatı	: 580,60 milyon dolar